

**Допълнителна информация за „Северкооп – Гъмза Холдинг“ АД,
съгласно изискванията на чл. 33а² от Наредба №2 от 17.09.2003г. към
31.12.2017 г.**

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството и дружествата, включени в консолидацията :

Лицата, които притежават над 5 % от капитала на „Северкооп-Гъмза Холдинг“ АД към 31.12.2017 г. и промените в притежаваните от тях акции спрямо края на четвърто тримесечие на 2017г. са както следва:

№	Акционер	Брой акции към 31.12.2016	Дялово участие към 31.12.2016	Брой акции към 31.12.2017	Дялово участие към 31.12.2017
1.	Селена Холдинг АД	519634	19.43%	667534	24.96%
2.	Нови имоти ЕООД	275000	10.28%	0	0.00%

През отчетния период не са настъпили промени в контролното участие на „Северкооп-Гъмза Холдинг“ АД в негови дъщерни дружества.

На 24.07.2017 г. „Имоти-С“ АД, дъщерно дружество на емитента, сключи договор за закупуване на 1000000 (един милион) броя обикновени налични поименни акции с право на глас, всяка с номинална стойност 1 лев, представляващи 25.13% от капитала на „Устрем Холдинг“ АД, на цена 1 000 000 лева (един милион лева). Продавач на акциите е „Вектор Смол Инвестмънтс Ист Юрп“ ЛТД. В резултат на това, участието на „Имоти-С“ АД в капитала на „Устрем Холдинг“ АД нарастна до 50.86%.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството:

Не е откривано производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество.

3. Сключване или изпълняване на съществени сделки:

През отчетното тримесечие не са сключвани или изпълнявани други сделки освен обявените в т.7 и т.8, които водят или предполагат благоприятна или неблагоприятна промяна в размер на 5 или повече на сто от приходите или печалбата на емитента или на негово дъщерно дружество, от друг финансов показател или от пазарната цена на издадените от емитента акции, както и сделки, които е вероятно да повлияят на инвеститорите при вземането на инвестиционно решение или при упражняване правото на глас.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие:

Не са вземани решения за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие от „Северкооп-Гъмза Холдинг“ АД или от негово дъщерно дружество.

5. Промяна на одиторите на дружеството или негово дъщерно дружество и причини за промяната:

Няма промяна в одиторите на емитента и на неговите дъщерни дружества, включени в консолидацията.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството:

Не е образувано или прекратявано съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество:

Не са осъществявани покупки, продажби или учредявани залози на дялови участия в търговски дружества от емитента или от негови дъщерни дружества до края на четвъртото тримесечие на 2017 г.

От началото на годината до края на четвъртото тримесечие на 2017 г. са извършени следните продажби на участия от дъщерни дружества на емитента:

На 12.04.2017 г. „ИМОТИ-С“ АД, дъщерно дружество на „Северкооп-Гъмза Холдинг“ АД, продаде 33492 броя акции с номинална стойност 2 лева всяка, представляващи 95.69% от капитала на „Винпром“ АД, гр. Велико Търново, ЕИК 104055430 на цена 1 953 595 лева (един милион деветстотин петдесет и три хиляди петстотин деветдесет и пет лева). Купувач на акциите е СТАРА ПЛАНИНА ХОЛД АД.

На 12.04.2017 г. „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД, дъщерно дружество на „Северкооп-Гъмза Холдинг“ АД, продаде 19827 броя акции с номинална стойност 3 лева всяка от капитала на „Дионисий“ АД, гр. Никопол, ЕИК 114075291 на цена 99 135 лева (деветдесет и девет хиляди сто тридесет и пет лева). Купувач на акциите е СТАРА ПЛАНИНА ХОЛД АД.

На 12.04.2017 г. „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД, дъщерно дружество на емитента, продаде 10882 дяла, представляващи 80% от капитала на дъщерното си дружество „Устрем“ ООД, гр. Свищов, ЕИК 114075291 на цена 587 628 лева (петстотин осемдесет и седем лева шестстотин двадесет и осем лева). Купувач на дяловете е СТАРА ПЛАНИНА ХОЛД АД.

На 27.07.2017 г. „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД, дъщерно дружество на „Северкооп-Гъмза Холдинг“ АД, продаде 84058 броя акции с номинална стойност 1 лев всяка от

капитала на „Емос“ АД, гр. Ловеч, ЕИК 820165483 на цена 400 000 лева (четиристотин хиляди лева). Купувач на акциите е „СПИЙД МАКС“ ЕООД.

В периода 21.12.2017 г. – 29.12.2017 г. са продадени на „Българска фондова борса – София“ АД общо 20092 бр. (двадесет хиляди деветдесет и два броя) поименни безналични акции с право на глас, всяка с номинална стойност 1 лв. (един лев) от капитала на „Юрий Гагарин“ АД, ЕИК 825203984.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават акции от “Северкооп – Гъмза Холдинг” АД.

На 01.02.2017 г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията с №20170201113957 е вписана извършената непарична вноска (апорт) на недвижими имоти в капитала на „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД (дъщерно дружество на емитента), притежавани от „ИМОТИ-С“ АД (дъщерно дружество на емитента) в съответствие с процедурата по чл.114, ал.3 от ЗППЦК с отправено искане за одобрение на сделка от Съвета на директорите на дъщерното дружество „ИМОТИ-С“ АД и решение на Съвета на директорите на емитента от 10.01.2017 г. В резултат на тази непарична вноска е увеличен капитала на „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД от 2 955 000 лв. /два милиона деветстотин петдесет и пет хиляди лева/, разпределен на 2 955 000 /два милиона деветстотин петдесет и пет хиляди/ бр. обикновени поименни акции с право на глас и номинална стойност 1 лв. /един лев/ всяка, на 3 978 900 лв. /три милиона деветстотин седемдесет и осем хиляди и деветстотин лева/, разпределен на 3 978 900 /три милиона деветстотин седемдесет и осем хиляди и деветстотин/ бр. обикновени поименни акции с право на глас и номинална стойност 1 лв. /един лев/ всяка, чрез издаване на нови 1 023 900 лв. /един милион двадесет и три хиляди и деветстотин/ бр. обикновени поименни акции с право на глас и номинална стойност 1 лв. /един лев/ всяка, на обща номинална стойност от 1 023 900 лв. /един милион двадесет и три хиляди и деветстотин лева/, като акциите от увеличението изцяло са записани по емисионна стойност от 1 лв. /един лев/ всяка, от "ИМОТИ-С" АД, срещу извършване на непаричната вноска в размер на 1 023 900 лв. /един милион двадесет и три хиляди и деветстотин лева/, на притежаваните от него недвижими имоти.

На 03.04.2017 г. е отправено искане за одобрение на сделка по чл.114, ал.3 от ЗППЦК от Съвета на директорите на дъщерното дружество „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД. Предмет на сделката е продажба на притежаваните от „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД общо 33 492 /тридесет и три хиляди четиристотин деветдесет и две/ обикновени поименни налични акции, с номинална стойност 2 лв. всяка, на обща номинална стойност 66 984 лв. /шестдесет и шест хиляди деветстотин осемдесет и четири лева/, от капитала на „ВИНПРОМ“ АД, ЕИК: 104055430, със седалище и адрес на управление: област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново 5000. Купувач на акциите е „ИМОТИ-С“ АД, дъщерно дружество на „СЕВЕРКООП-ГЪМЗА ХОЛДИНГ“ АД. В резултат на сделката от 05.04.2017 г. „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД губи качеството си на акционер във „ВИНПРОМ“ АД, ЕИК: 104055430, като вместо него такъв става „ИМОТИ-С“ АД.

На 14.12.2017 г. в съответствие с процедура по чл.114, ал.3 от ЗППЦК с отправено искане за одобрение на сделка от Съвета на директорите на дъщерното дружество „Имоти-С“ АД и решение на Съвета на директорите на емитента от 08.11.2017 г. е сключена сделка за продажба по реда на чл.15 от ТЗ на търговското предприятие на дъщерното дружество „ИМОТИ-С“ АД, ЕИК: 825256773, с изключение на фирмата на дружеството, притежаваните от него парични средства в брой и по банкови сметки към датата на договора за продажба, притежаваните от него акции от капитала на „УСТРЕМ ХОЛДИНГ“ АД, ЕИК: 831717584, както и вземанията му към „Лотос“ АД – в несъстоятелност, ЕИК: 817047037, на цена 3 000 000 лева (три милиона лева). Купувач на търговското предприятие е „ВЕКТОР БЪЛГАРСКИ ИМОТИ“ ЕООД, ЕИК: 204838095.

15.01.2018 г.

гр. София

С уважение: 

/ Господин Динев/