

## Съобщение

Уважаеми господа,

На основание чл. 114а, ал. 9 от ЗППЦК оповестяваме следната сделка по чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК и информация по чл. 114а, ал. 8 от ЗППЦК:

Известени сме, че днес след проведен търг по изпълнително дело **№ 20228440401051**, ЧСИ Стоян Якимов, рег. № 844 , определя за купувач дружеството "Изгрев-Реал Естейт" ЕООД, което е под контрола на "Северкооп - Гъмза Холдинг" АД. Имотите за които "Изгрев-Реал Естейт" ЕООД е определен за купувач са:

**1). СГРАДА /ПРОИЗВОДСТВЕН ОБЕКТ, СЕРВИЗ, КАФЕ, СКЛАД и МАГАЗИН/ с идентификатор 68134.803.1460.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-95 от 18.12.2015 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Адресът на сградата е гр. София, район „Изгрев“, ул. „Тинтява“ № 78. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.803.1460. Застроената площ на сградата е 1358 кв. м., на един етаж, с предназначение „Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда“, стар идентификатор: няма;

**2). СГРАДА /ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ, АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА С МАГАЗИН-ИЗЛОЖЕНИЕ НА АВТОМОБИЛИ, ШОУРУМ/ с идентификатор 68134.803.1460.2** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-95 от 18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Адресът на сградата е гр. София, район „Изгрев“, ул. „Тинтява“ № 78. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.803.1460. Застроената площ на сградата е 617 кв. м., на един етаж, с предназначение „Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда“, стар идентификатор: няма;

**3). СГРАДА /ПРОИЗВОДСТВЕНО ХАЛЕ/ с идентификатор 68134.803.1460.3** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-95 от 18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Адресът на сградата е гр. София, район „Изгрев“, ул. „Тинтява“ № 78. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.803.1460. Застроената площ на сградата е 181 кв. м., на един етаж, с предназначение „Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда“, стар идентификатор: няма;

**4). СГРАДА /НАВЕС, СОНДАЖЕН КЛАДЕНЕЦ С РЕЗЕРВОАР/ с идентификатор 68134.803.1460.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-15-95 от 18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Адресът на сградата е гр. София, район „Изгрев“, ул. „Тинтява“ № 78. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.803.1460. Застроената площ на сградата е 32 кв. м., на един етаж, с предназначение „Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда“, стар идентификатор: няма;

**5). СГРАДА /КПП/ с идентификатор 68134.803.1460.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-95 от 18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Адресът на сградата е гр. София, район „Изгрев“, ул. „Тинтява“ № 78. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.803.1460. Застроената площ на сградата е 2 кв. м., на един етаж, с предназначение: „Постройка на допълващо застрояване“, стар идентификатор: няма.

Цената за придобиване на гореописаните недвижими имоти е в размер на 2 842 383,36 /два милиона осемстотин четиридесет и две хиляди триста осемдесет и три лева и 36 ст/. Прехвърлянето на недвижимите имоти от “Изгрев Реал Естейт” ЕООД следва да се осъществи след внасянето на предложената цена в рамките на 14 дни, считано от 21.04.2023

От наличната информация не е възможно да се определи нивото на полза, за продавача от сделка.

Не се установява наличието на заинтересовани страни, съгласно чл. 114, ал. 7 от ЗППЦК. В “Северкооп - Гъмза Холдинг” АД не са постъпвали уведомления по чл. 114а, ал. 8 от ЗППЦК.

21.04.2023 г.

С уважение \_\_\_\_\_  
Явор Ангелов